

**Městská část Praha 9**  
**Místostarosta městské části**



V Praze dne 25. 4. 2019  
25 009 02 0253 / 2019

Petice „Za koncepční ochranu zeleně na území MČ Prahy 9“

K vaší petici doručené Městské části Praha 9 dne 27.3.2019 sděluji následující:

Ve své petici konstatujete, že Městská část Praha 9 vydala souhlasné stanovisko k žádosti o změnu územního plánu pozemku parc. č.: 515/41, v k. ú. Střížkov z funkční plochy VV a z části funkční plochy ZP na funkční plochu OB-E čistě obytné.

Občané prostřednictvím petice žádají, aby

1. starosta městské části Praha 9 vydal nesouhlasné stanovisko k žádosti o změnu územního plánu,
2. vyjednal s vlastníkem pozemku takové podmínky, aby byla na tomto pozemku zachována zeleň,
3. aby tato plocha byla pojmenována „Park Střížkov“

Podle názoru občanů dochází ke změně zeleně na stavební pozemek a občané vnímají negativně zahušťování urbanisticky stabilizovaného území Proseku a Střížkova.

Městská část Praha 9 se vaší peticí zabývala a k jednotlivým bodům uvádí:

1. Předně bychom Vás chtěli ubezpečit, že vlastníci pozemků, společnost FINEP Prosek k.s., se zavázal, že v případě změny územního plánu v žádném případě nedojde ke zrušení stávajícího parčíku s dětskými hřišti, který byl v roce 2017 otevřen. I přes tuto skutečnost městská část na svém červnovém zastupitelstvu upraví návrh tak, aby tato zelená plocha byla zachována v plném rozsahu.

2. Vlastník pozemků, společnost FINEP Prosek k.s., se zavázal, že v případě změny územního plánu v žádném případě nedojde ke zrušení stávajícího parčíku s dětskými hřišti, který byl v roce 2017 otevřen. Kromě toho mu zákon ukládá k dovolené maximální míře zastavěnosti obytné plochy (v tomto případě koeficient E) zajistit také odpovídající podíl zeleně. S případnou změnou územního plánu bude MČ Praha 9 zároveň požadovat, aby vzhledem k potřebám a budoucímu charakteru této části Střížkova, byl v územním plánu podíl zeleně zajištěn v podobě veřejného parku a současně byla zabezpečena pěší propustnost územím.

3. Vaším podnětem, aby tato plocha byla pojmenována „Park Střížkov“ se bude dále Městská část Praha 9 zabývat a nechá prověřit možnost zanesení této plochy do veřejných prostranství.

S pozdravem



Mgr. Tomáš Portlík



Vážený pan  
**Ing. Josef Platl**  
Makedonská 600/5  
190 00 Praha 9